***ơBài số 1***:

 GIA ĐINH ĐỊNH CƯ NƯƠC NGOÀI - THANH LÝ TÀI SẢN XE 4,7 CHỖ - NHÀ TRỌ ĐẤT GIÁ 380TR

Định cư nước ngoài sinh sống Thanh lý nhanh tài sản Nhà Đất- Xe cộ ở Việt Nam

* Nhà Đất của tôi nằm ở vị trí mặt tiền đẹp gia đình tôi mua vài nay trước để đầu tư nay đi nước ngoài định cư nên thanh lý nhanh
* Pháp lý: sổ hồng chính chủ, thổ cư, tôi bao hết thủ tục sang tên
1. **MẶT TIỀN ĐƯỜNG 16M.**

+ Nhà mới xây diện tích gần 200m2 tôi bán nhanh giá 950tr

+ Nhà Cấp 4 đang cho thuê tôi bán nhanh giá 780tr

+ Dãy trọ 7 phòng diện tích 200m2 tôi bán 1ty2

1. **MẶT TIỀN ĐƯỜNG 18M.**

+ 3500m2 đất trồng cây vị trí sát KCN tôi bán giá 380tr/nền

+ 4 lô đất mặt tiên thổ cư ngay chợ diện tích 260m2 – 350m2 giá 520tr đến 670tr/nền

+ 2 mặt bằng kinh doanh buôn bán đông diện tích 200m2 giá 900tr

1. **MẶT TIÊN ĐƯỜNG 32M ĐANG MỞ RỘNG.**

+ diện tích 1050m2 thổ cư giá 890tr

+ 3 lô 300m2 mặt tiền đường nhựa đẹp 32m thổ cư tôi bán nhanh giá 730tr

+ 2 sào đất đang lên thổ cư tôi bán 550tr/sào

1. **XE 4 CHỖ VÀ 7 CHỖ.**

+ 1 xe 4 chỗ elantra 1.6A AT 2019 tôi bán nhanh 500tr

+ 1 xe 7 chỗ Fortuner 2021 máy dầu tôi bán nhanh 1tỷ 1

Vị trí: nằm gần TTHC Thị xã Chơn Thành, ngay VinCom, gần KCN BECAMEX đường nhựa rộng rãi thông ra Chợ buôn bán đông, Ngân hàng, bệnh viện, Trường học đầy đủ…. Nên rất tiện cho anh Chị nào mua kinh doanh buôn bán café, xây trọ, làm bãi xe cho thuê…

Do đầu năm sau gia đinh tôi xuất ngoại nên tôi cần thanh lý nhanh, Mong gặp đường người thiện chí tôi sẽ bớt lộc để bán nhanh.

Anh Chị nào quan tâm xin gọi điện cho tôi : ( con chủ nhà để gửi thông tin)

 ***Bài số 2:***

KẸT TIỀN SANG GẤP 2240M2 ĐẤT MẶT TIỀN ĐỐI DIỆN CHỢ BUÔN BÁN ĐÔNG TIỆN LÀM BÃI XE THUÊ GIÁ 520TR.

Do cần tiền kinh doanh nên tôi đành bán nhanh lô đất tôi mua để làm bãi giữ xe ngay Chợ.

* ***Diện tích:*** **32x70m=2240m2** tôi đang bán **giá 520tr**
* ***Pháp lý***: **Sổ hồng**, ai mua tôi bao thủ tục sang tên công chứng, xây dựng tự do

***Tiện ích***: Mặt tiền đường 16m đối diện Chợ, thông ra KCN Becamex công nhân đang hoạt động rất đông, xung quanh có Ngân Hàng, Bách hóa xanh, bệnh viện, Trường học đầy đủ..

Nên rất tiện để anh chị nào mua đầu tư, mở bãi giữ xe cho Chợ, làm cafe sân vườn, nhà nghỉ…

Miếng đất này tôi mua để kinh doanh nên không ý bán mà nay kẹt tiền làm việc khác nên tôi bán rất tiếc, nên mong gặp anh chị nào thiện chí.

Gọi cho tôi để gửi thông tin và hẹn đi xem đất :

Bài số 3:

ĐẤT BÌNH PHƯỚC KHÔNG RẺ NHƯ ANH CHỊ THẤY, SẼ LÀM MẤT THỜI GIAN NHIỀU, EM BÁN ĐÚNG 1300M2/840TR

Không làm mất thời gian và sự tin tưởng của quý Anh Chị, em đây tên.... hiện tại em đnag bán 3 lô đất diện tích 1 lô là 1300m2 nằm ngay Thị Xã Chơn Thành ( mới lên Thị Xã ngày 1-10 )

- Em bán giá thật 840tr, sổ hồng gốc chính chủ, em bao anh chị xây trọ nhà cấp 4

- Vị trí em bán giá 840tr là quá rẻ so với những vị trí xung quanh ( 1 mẫu đất dân đang bán 9,5ty)

Mặt tiền đường em nói thẳng là đường đá mi ( đất sào không có đường nhựa như hình anh chị được gửi đâu)

Vị Trí: Đất em cách quốc lộ 14 đúng 1,8km, xunh quanh có dân cư ở nhưng đông giống Sài Gòn Thì không có đâu ạ

- Bán Kinh 1km số có Bách hóa xanh, Điện máy xanh, Thế Giới Di động, tiệm vàng, Chợ buôn bán ngày đêm, Trường học, ngân hàng...

Nên anh chị về mua xây nhà ở luôn rất tiện. Thông tin em đăng là chính xác ( không đúng chặt đầu em đi.kaka) em muốn bán thật nên Anh Chị nào không muốn mất công hãy gọi em: 0909.044.186\_.... ( em gửi sổ và có xe chở anh chị đi xem thật tế )

Sau đây là những hình ảnh em chụp đúng từ Ql14, anh quanh chợ và hình lô đất em muốn bán.

***Bài số 4:***

VỢ CHỒNG TÔI THUA LỖ CHỨNG KHOÁNG NÊN CÓ NỀN ĐẤT 1100M2 NGAY CHỢ QUẸO VÀO BÁN NHANH 520TR

Đợt vừa rồi do bạn bè rủ vợ chồng tôi dành dụm và vay ít tiền đầu tư FLC ( nói chung mất trắng ).

Có miếng đất Vợ chồng tôi mua đầu tư để dành cho con nay kẹt quá phải bán trong tiếc nuối

- DT: 16x69=1100m2 giá tôi bán trong tiếc nuối là  520tr ( tôi bán nhanh chứ giá khu này giờ trên 600tr rồi )

Đất sổ hồng vợ chồng tôi đứng tên, mua thì 2 bên ra công chứng tôi bao luôn thủ tục.

- Vị trí rất đẹp, mặt tiền đường 12m thông ra chợ, KCN các Cty COLGATE, KUMHO, Cty may Đài Loan hoạt động nhộn nhịp, bán kinh 500m có Trường học, Bách hóa xanh, Thế Giới Di Động...

=> Nên anh chị về mua có thể ở ngay hoặc xây trọ, cafe cho công nhân...

Vì hàng tháng đang phải trả lãi Ngân Hàng nên Vợ chồng tôi đành phải bán nhanh trước Tết

Anh Chị mua gọi cho tôi  ( còn nhắn tin thì do 2 vợ chồng đi làm nên chiều vè tôi mới rep lại được )

Số điện thoại của tôi là: 0909 044 86\_...... ( tôi sẽ gửi sổ )

***Bài đăng số 5:***

EM KHÔNG BÁN [ DỰ ÁN-1/500-CĂN HỘ ], NÊN ĐỪNG CHỜ RỚT GIÁ, MÀ BÁN 1100M2 THỔ CƯ GIÁ 480TR

- Bất Động Sản hiện tại không giống như 2008 và 2010 khi đó nhà đầu tư chỉ tập trung vào trung tâm Thành Phố, vùng ven TP.HCM và chỉ dành cho 1 nhóm người có thông tin cơ hội.

- Mà BĐS hiện tại lan tỏa về tất cả các tỉnh trên lãnh thổ Việt Nam, đất đai khắp các tỉnh đều phát triển, cộng thêm đó là Cơ Sở Hạ Tầng đường xá, Khu Công Nghiệp, tiện ích dịch vụ mọc lên phát Triển khắp nơi.

=> Nên vài năm trở lại đây việc mà mua đầu tư cho mình 1 bất động sản ( Đất Nền ) là 1 kênh an toàn, là điều hiển nhiên Ai Ai cũng đầu tư, Nhà Nhà đầu tư ( mua sinh lời, mua ở, mua kinh doanh, mua làm của để dành...)

Nên việc gần đây có thông tin đất sẽ đứng và hạ nhiệt là 1 điều khó xảy ra ( Ngoại trừ dự án liên quan tới vay Ngân Hàng).

Anh Chị hãy tự tin sở hữu ngay lô đất 1100m2 Thổ Cư 480triệu, xung quanh tiện ích dân cư hiện hữu ( Đất chính chủ không áp lực Ngân Hàng )

Giá đang kêu bán quá rẻ cho Anh Chị đầu tư sinh lời nhanh. chứ đợi rẻ nữa thì không có cơ hội sở hữu Bất Động Sản đâu ạ !

Liên hệ để em gửi sổ và vị trí : 0909.044.186\_ Tuấn

***Bài đăng số 6:***

MIẾNG ĐẤT 520M2=10X55M NGAY CHỢ ĐANG CHO THUÊ 2TR/TH, KẸT TIỀN CUỐI NĂM BÁN GẤP 480TR

- Do cần Kinh Doanh cuối năm với đáo hạn Ngân Hàng nên tôi đành bán lô đất ngay chợ Kinh Doanh

Diện tích: 520m2 giá 480 triệu

- Đất Sổ Hồng mới tháng 11-2022, thổ cư, anh chị nào mua xây dựng tự do

- Mặt tiền đường 18 ngay chợ, KD buôn bán  được ngay, xung quanh xe cộ qua lại tất nập.

Nên bán đi tôi rất tiếc ( vì lặn lội 1 tháng trời mới mua được )

=> Cần tiền tôi mới bán chứ qua tết ổn lại tôi để xây Kiot cho thuê

Lô này vị trí mặt tiền đẹp nên anh chị mua sơm qua tết Kinh Doanh được ngay.

Tôi là......... chủ đất.....: 09........... ( xem đất và sổ )

Bài số 7:

***Tiêu đề:***

LÔ NÀY TRƯỚC TẾT GIÁ 1TỶ3 GIỜ TÔI BÁN CẮT LỖ NHANH GIÁ 980TR-1160M2 MT ĐƯỜNG SỐ 7 SÁT KCN

***Mô tả:***

LÔ NÀY TRƯỚC TẾT KHÁCH TRẢ 1TỶ3 DO ĐỊNH QUA TẾT MỞ QUÁN CAFE SÂN VƯỜN,NAY KẸT BÁN GIÁ CŨ BÁN KHÔNG ĐƯỢC NÊN TÔI CẮT LỖ BÁN GIÁ DƯỚI 1 TỶ, DT:1160M2 NGANG 13,2 NỞ HẬU 39M RẤT ĐẸP MT NHỰA LH:

***Nội dung:***

GIÁ BÁN CẮT LỖ 320TR LÔ ĐẤT NỞ HẬU 1160M2 MẶT TIỀN ĐƯỜNG NHỰA SỐ 7 SÁT KCN BECAMEX.

Lúc trước định qua tết mở quán cafe nên có người trả tôi lô đất này giá 1tỷ3 do không cần tiền nên tôi không bán. Nay kẹt quá kẹt nên tôi cắt lỗ nặng bán nhanh giá 980TRIỆU.

Diện tích: 1160m2 Mặt Tiền đường Số 7 ngay Thị Xã ngang 13,2 nở hậu 39m rất đẹp.

Mặt tiền đường nhựa, điện 3fa trước đất. Xung quanh dân cư hiện hữu, phòng trọ , cafe sát kcn rất nhộn nhịp. Nói chung vị trí đẹp nên anh chị đi xem sẽ thích.

Do cần tiền quá tôi đành bán lỗ dưới 1 tỷ là giá 980TRIỆU lô này nên anh chị nào quan tâm đừng ép giá tôi nữa ( lỗ nặng rồi )

Mong anh chị nào đang tìm đất rẻ đẹp cắt lỗ để đầu tư thì hay gọi cho T

ôi :................   ( Tôi gửi sổ và vị trí để anh chị đi xem )

**KẸT TIỀN SANG GẤP 1650M2, T.CƯ 400M GÓC 2MT ĐƯỜNG 12M SÁT KCN, CHỢ TIỆN XÂY TRỌ GIÁ 490TR**

Kẹt tiền bán gấp **1650m2, góc 2MT** đường 12m, nằm đối diện KCN, sát chợ

\*\*\* Đất sổ hồng, bao sang tên công chứng xây dựng tự do.

- Vị Trí đẹp đối diện KCN lớn ( Cty sữa VINAMILK, bánh kẹo ORION, COLGATE, KUMHO...)

- Đất nằm trong khu dân cư sống đông đúc, có chợ, trường học, ngân hàng, bệnh viện, cách KCN 500m hơn 24.000 công nhân sinh sống và làm việc

\*\*\* Diện tích đất: **21x45= 1650m2 giá 490triệu/nền.**

- Tiện ở ngay, KD xây trọ, buôn bán cafe, tạp hóa, karaoke, cửa hàng văn phòng, đầu tư sinh lời nhanh

Liên hệ: 0938.335.378\_C Thuỷ (xem sổ và đất).

DỢT NÀY AI CŨNG CẮT LỖ BÁN NHANH NÊN TÔI CŨNG CẮT LỖ 250TR BÁN NHANH LÔ ĐẤT 1100M2 BÁN LỖ 350TR

-Định để dành cuối năm mở quán café sân vườn nhưng tinh hình kinh tế gia đình khó khăn nên tôi cắt lỗ bán giá 350tr.

-Đất sổ hồng riêng, xây dựng tự do, cây xanh đầy đủ

-Lô này trước tết có ng trả tôi 600tr mà tôi chưa ý định nay khó khăn quá nên tôi bán trong ticws nuối giá 350tr đê bán nhanh thu tiền về xoay sở

\*\*\* DT: 1100m2 bán cắt lô nhanh giá 350tr

Xung quanh dân cư hiện hữu, điện nước, KCN, chợ buôn bán tấp nập

nên anh chị nào mua về kinh doanh được liền.

Bài số:

Tiêu đề: Ở ĐÂY CÓ ĐẤT RẺ LẮM NÈ ! NGAY KHU DÂN CƯ, MT 12M SÁT KCN, CHỢ 1100M2 GIÁ 230TR

Như tiêu đề lô đất tôi bán rẻ thật giá gốc 600tr nay kẹt tiền tôi bán nhanh 230tr

- Đất sổ hồng riêng tôi đứng tên, xây dựng tự do, ai mua tôi bao sang tên công chứng

- Mặt tiền 12m nằm ngay khu dân cư, bán kinh 500m có chợ , tr.học, bệnh viện, ngân hàng đầy đủ. Gần KCN Việt \_Hàn đang hoạt động nhộn nhip với 10.000 công nhân làm việc và sinh sống.

Nên rất tiện mua đầu tư, kinh doanh xây trọ ở buôn bán. Do kẹt không xoay được vốn nên bán lỗ

Diện tích: 16x68m=1100m2 giá tôi bán 230tr

Anh Chị nào mua nhanh tôi bớt thêm lộc: 0938.335.378 Thị Thủy ( gửi vị trí và sổ )

BÁN NHANH 250M2 ĐẤT, THỔ CƯ GẦN SÂN BAY, CHỢ VÀ TR.HỌC TIỆN XÂY TRỌ. GIÁ 380TR

KẸT TIỀN BÁN GẤP LÔ GÓC 26X54M=1501M2 T.CƯ SÁT CHỢ, UỶ BAN DÂN ĐÔNG

 GIÁ 400 TRIỆU Ở THỊ XÃ

Kẹt tiền cần bán gấp Lô Góc 2MT 26x54= 1501M2 đất nằm ở Thị Xã sát Chợ dân cư đông:

* Sổ hồng riêng, mua bán tại phòng công chứng, xây dựng tự do.
* Đất tôi sát Chợ, Trường Học, Uỷ Ban, Ngân Hàng,, Bệnh Viện nằm trong khu dân cư đông. Cách Khu Công Nghiệp lớn nhiều công nhân đang làm việc và sinh sống tại đây.

\* \*\* Diện tích: 26x54= 1501m2 đất, có 5 sổ hồng riêng liền kề.

Bán 3 sổ h diện tích 15 X 66=1000m2) thổ cư 150m2, bán [#480triệu](https://www.facebook.com/hashtag/480tri%E1%BB%87u?__eep__=6&__cft__%5B0%5D=AZWKD52IIy0d-hNcmun-bfDaRMUAiPPXpBRqfOnF6kni3vrXo9Jj4ZTZXMZerLe1vOpyAjNFUuTTnaLazuty3GTtwWXmVJVpT5pnH3YN9Z3ufaNh43ELWq3RWqu6iSjVDkMwjwd8TTrsfamV_UjG4v4hvl7finWg8k7CN-mDg4iKiiXr-Sv4TjIiUrQNyGtjkQw&__tn__=*NK-R)/sổ, đường trước nhà 12m

- (21x40=840m2) đã lên 300m2 thổ xây dựng tự do.

- (Sát chợ), trường học, trung tâm ủy ban, y tế, tiện ích đầy đủ 300m.

.

- Điện âm 3 pha, phù hợp xây trọ, định cư mua để dành, đầu tư.

- Chính chủ không qua trung gian người thật việc thật, bao pháp lý thủ tục.

-Sổ hồng riêng, mua bán tại phòng công chứng, số tiền đó Anh/Chị không phải bỏ thêm bất kỳ chi phí nào hết nữa

Giá bán 480 triệu/ sổ, em bán thật chứ không nói đùa làm gì. Anh chị nào quan tâm liên hệ em Thanh - SĐT: 0968.780.325

Em cần tiền gấp nên mới phải bán - có hoa hồng cho môi giới

=